

Poznań, dnia 18 marca 2022 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU

61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
Pb.WN.5142.1272.2454.2.2022
(za dowodem doręczenia)

POZWOLENIE Nr 122 / 2022 / A

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków
i prac konserwatorskich/ prac restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru
zabytków

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 lutego 2022 r. (data wpływu: 09.02.2022r.), uzupełnionego w dniu 11 marca 2022 r., złożonego przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. św. Marcina w Pawłowie, 62 – 250 Czarniejewo, reprezentowaną przez ks. Radosława Plewę, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym tj. kościele p.w. św. Marcina w Pawłowie, gm. Czarniejewo

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy :

Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marcina w Pawłowie, reprezentowanej przez ks. Radosława Plewę

na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku tj. kościele p.w. św. Marcina w Pawłowie, gm. Czarniejewo, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 448/A, na podstawie decyzji z dnia 1 lutego 1969 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- wymiana pokrycia dachowego z gontu,
- oczyszczenie z korozji biologicznej elementów więźby dachowej,
- wykonanie impregnacji biobójczej i przeciwpożarowej,
- wymiana pokrycia dachowego z blachy na wieży i sygnaturce na nową z blachy tytanowo – cynkowej,
- oczyszczenie, odgrzybienie drewnianego szalowania elementów.

Archidiecezja Gnieźnieńska
Parafia Rzymskokatolicka
pod wezw. św. Marcina
w Pawłowie
62-250 Czarniejewo, tel. 61/427-32-77
NIP 7841972432

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM

23-05-2023

ks. Radosław Plewa

ks. Radosław Plewa

- naprawa lub wymiana zniszczonych elementów szalowania, z impregnacją owadobójczą nowych elementów,
- malowanie elewacji mieszanką impregnatu Gantom i Simplast Primer
- oczyszczenie, odgrzybienie kamiennego cokolu, usunięcie wtórnego spoinowania z zaprawy cementowej i uzupełnienie spoin zaprawą wapienno - piaskową
- naprawa lub ewentualna wymiana rynien, rur spustowych i opierzeń.
- wymiana zewnętrznych instalacji odgromowej.

wg projektu budowlanego:

Projekt budowlany, Architektura, Projekt budowlany remontu elewacji i dachu kościoła p.w. św. Marcina w Pawłowie, autorstwa mgr inż. arch. Huberta Rybkowskiego, 31 stycznia 2022 r.

Zakres i sposób prowadzenia prac konserwatorskich

- konserwacja elementów metalowych (krzyże, kraty),
- konserwacja drewnianych drzwi wejściowych.

wg Programu prac konserwatorskich dla elewacji i pokrycia dachu kościoła pod wezwaniem świętego Marcina w Pawłowie, opracowanego przez mgr Agatę Grajkowską, Toruń 2022 r., stanowiącego część projektu budowlanego.

2. Określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania pracami konserwatorskimi, restauratorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 3) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1 i 2:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w pkt 1 i 2,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a, 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1 i 2 o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego oraz kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- ustalenia ostatecznego opracowania kolorystycznego elewacji i pokrycia gontowego w ramach komisji konserwatorskiej, po wykonaniu prób na obiekcie,
- zastosowania blachy tytanowo - cynkowej patynowanej w kolorze grafitowym na nowe pokrycie dachu wieży i sygnaturki,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych (w tym o stanie konstrukcji więźby dachowej oraz ścian zrębowych po ich odsłonięciu w trakcie prac),
- dokonania odbioru częściowego lub końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Archidiecezja Gnieźnieńska
Parafia Rzymskokatolicka
pod wezw. św. Marcina
w Pawłowie
62-250 Czerniewo, tel. 61/427-32-77
NIP 7841972432

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

23-05-2023

Ks. Radosław Pięta

[Podpis]

Termin ważności pozwolenia : 31.12.2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 9 lutego 2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marcina w Pawłowie, 62 – 250 Czerniejewo, reprezentowanej przez ks. Radosława Plewę, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy kościele p.w. św. Marcina w Pawłowie. Zakres planowanej inwestycji, zgodnie z treścią wniosku obejmuje remont elewacji drewnianych, cokołu kamiennego i stolarstwa drzwiowej oraz remont dachu kościoła p.w. św. Marcina w Pawłowie. Działania te w głównej mierze stanowią roboty budowlane. Inwestycja wymagała uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Pismem z dnia 1 marca 2022 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wezwał Inwestora do właściwego uzupełnienia wniosku oraz przekazał swoje uwagi do przedłożonego projektu. W dniu 11 marca 2022 r. dokonano właściwego uzupełnienia.

Kościół p.w. św. Marcina w Pawłowie jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 448/A, na podstawie decyzji z dnia 1 lutego 1969 r. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 710 ze zm.), prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy przedmiotowym obiekcie wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Planowane prace mają na celu zabezpieczenie kościoła przed negatywnym działaniem czynników atmosferycznych i odnowienie świątyni. Wymienione zostaną nowe pokrycie dachowe z gontu drewnianego i blachy (na wieży). Odnowione zostaną elewacje kościoła poprzez oczyszczenie i naprawę kamiennego cokołu oraz uzupełnienie i impregnację zewnętrznego szalowania. Inwestycja przyczyni się do podkreślenia wartości zabytkowych obiektu.

W związku z tym należało orzec jak w sentencji pozwolenia.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy

Archidiecezja Gnieźnieńska
Parafia Rzymskokatolicka

poc. wezw. św. Marcina
w Pawłowie

62-250 Czerniejewo, tel. 61/427-32-77

NIP 7841972432

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

23-05-2023

DIAMOND

zabytku wpisanym do rejestru uwzględnić się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)

5. Zgodnie z art. 37 a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która posiada:

- świadczenie ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub
- dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie

– oraz która, przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich

lub

badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub badania konserwatorskie, prowadzone przy zabytkach wpisanych do rejestru.

6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)
7. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
8. Kto prowadzi prace konserwatorskie, roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
9. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzicwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a, § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron

Archiwizacja Gnieźnieńska
Parafia Rzymskokatolicka
pod wezw. św. Marcina
w Pawłowie
62-250 Czarniejewo, tel. 61/427-32-77
NIP 7841972432

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
23-09-2013

Ks. Radosław Plewa